

A TBSZ-ek tizedét szüntették meg

Jelentős számban szüntették meg tartós befektetési szerződéseiket a megtakarítók decemberben, derül ki a Magyar Nemzeti Bank statisztikáiból. Az év utolsó hónapjának végén már csak 281 ezer TBSZ-t vezettek az ügyfelek bankoknál és brókercégeknél, míg novemberben 315 ezres volt az ilyen típusú megtakarítási számlák száma. Legutóbb 2013-ban volt ennyire alacsony, 300 ezer alatti a TBSZ típusú szerződések állománya. A múlt év utolsó hónapjában 2715,2 milliárd forint volt az ilyen számlákon, az összeg 67 százalékát bankoknál ígyezték fiatalni az ügyfelek. Csökkent a nyugdíj-előtakarékosági számlák száma is, decemberben 105 ezer volt aktív, ezeken 466,4 milliárd forintnyi befektetés pihent. | **VG**

Nőtt a Digi forgalma

Emelkedett a Digi telekommunikációs csoport bevétele 2019-ben, a növekedéshez leginkább a fő piaca, Románia járult hozzá. A cég közleménye szerint a tavalyi 1,186 milliárd euró konszolidált árbevétel 14,2 százalékkal haladta meg az egy évvel korábbit. Az előfizetések száma 2018. december 31-hez képest 8 százalékkal, 16,1 millióra emelkedett. A csoport adózás utáni nyeresége 41,8 millió euró volt 2019-ben, az előző évben elért 18 millió euró után. Magyarországon a Digi leányvállalatának 694 ezer kábeltelvíziós előfizetője volt 2019 végén, az internet-előfizetések száma 750 ezret tett ki. A mobilkommunikációs szolgáltatásokat 2019 májusában indította be a Digi Magyarországon, az év végén 99 000 előfizetéssel rendelkezett. | **MTI**

PRÉMIUM KATEGÓRIA | Rekordbevétellel kecsegtet a Graphisoft Park közelgő gyorsjelentése

Tovább csökkenhet a likviditás



A részvény-visszavásárlási aukció után a papír piacán még nehezebb lehet nagy volumenben kereskedni

CZWICK DÁVID | Két és fél millió darab részvényt is visszaveheti részvényesektől a Graphisoft Park, amely osztalékfizetési helyett indít részvény-visszavásárlási programot. A visszavásárlás idején nem, de utána az eddiginél is nehezebb lehet nagyobb részvénytárcák értékesítése.

Akár minden negyedik részvényt visszavásárolhatja a Graphisoft Park az április elejére hirdetett aukción. A KBC Equitas elemzése szerint a társaság március elejére összehívott közgyűlésének jóváhagyása után az ingatlanfejlesztő várhatóan a teljes, 11 milliárd forintos keretösszeg felhasználásával mintegy 1,5-2,5 millió darab (15-25 százalékos) részvényt vásárol vissza. Ez a szám feltehetően a forint euróval szembeni árfolyamától függően a 2 millióhoz közelít majd. Abban az esetben, ha a teljes keretösszeg

nem merül ki az aukció idején, a maradványösszeget extra osztalékként fizeti ki a cég a részvényeseknek. Az április 3-ra meghirdetett aukció tőzsdén kívüli ügylet formájában megy végbe, miután a vállalat még január végén közölte, hogy klasszikus osztalékfizetés helyett egy korábban felvett hitelből vásárolna vissza részvényeket a befektetőktől. A különböző lehetőségek szerint a befektetők részben vagy teljesen eladhatják részvényeiket, de meg is tarthatják az arányos részesedésüket, sőt az aukcióból kimaradónak nőni fog a tulajdoni há-

nyaduk. A tranzakció a brókerház szerint a részvényekre is érdekes hatással lehet.

Grébel Szabolcs, a KBC Equitas elemzője az aukció hatásait vizsgáló elemzésében úgy fogalmaz, hogy a jövőben csökkenhet a likviditás az egyébként is alacsony forgalmú Graphisoft Park-részvényeknél, emiatt a későbbiekben még nehezebb lehet nagyobb mennyiséggel kereskedni. Hozzászól, hogy az osztalékfizetést helyettesítő visszavásárlás pontos hatása nehezen jósolható, hiszen ez attól is függ, hogy a Graphisoft mekkora részvénycsomagot és milyen árázás mellett vesz meg.

Az elemzés részletezi azt is, hogy jövő csütörtökön szállítja negyedik negyedéves gyorsjelentését a cég. Ebben pedig egy rekordot jelentő 3,6 milliós eurós díjbevételelről is beszámolhat a társaság az újonnan átadott épületek, a megújított

szerződések és az igen magas kihasználtság következtében. A kihasználtság 2018 negyedik negyedében is magas, 95 százalékos, míg a bérbe adható alapterület 82 ezer négyzetméter volt. A KBC ugyanakkor a működési költségek és az értékesítés terén nem kalkulál jelentős változással. Az ingatlancég papírjai emelkedő sávban járnak, az 5400 forintos történelmi csúcs pedig ellenállást jelenthet. A részvény-visszavásárlásig oldalazás vagy enyhe emelkedés valószínűsíthető. Pénteken a Graphisoft Park vezetősége új fejleményről számolt be az északi fejlesztési terület jogvitájával kapcsolatban. E szerint a Pest Megyei Kormányhivatal - indoklás nélkül - visszavonta a január 29-én benyújtott felülvizsgálati kérelmét. Így a

A GRAPHISOFT PARK ÁRFOLYAMA |

2019. február 21. ▶ 2020. február 21. (forint)



Forrás: Refinitiv, VG-grafika

tavaly decemberi jogerős közigazgatási bírósági ítélet ellen megszűnt a rendkívüli perorvoslati eljárás.

Ez volt az az ítélet, amely hatályon kívül helyezte a kormányhivatal határozatát az északi fejlesztési terület kármentesítésére előírt határidő meghosszabbításáról, és új eljárásra utasította a hivatalt. Mindezek után a jogerős közigazgatási bírósági ítélet hatályos maradt, így tehát a Pest Megyei Kormányhivatal új eljárás lefolytatására köteles az ügyben.

STRATÉGIA |

Vonzó befektetés a Brexit után



Rotyis József, az SPB Befektetési Zrt. vezető privátbankára

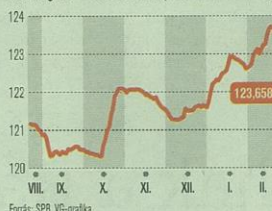
"A cikk nem a befektetési elemzés függetlenségének előmozdítását célzó jogi követelményeknek megfelelően készült, és nem vonatkozik rá a befektetési elemzés torzítását, közértesítést megelőző ügyletkötésre vonatkozó tilalom."

A Brexit következtében Nagy-Britannia - az Európai Unió köztétsegeitől és terheitől megszabadulva, hagyományos erős globális kapcsolatrendszerre, fejlett pénzügyi infrastruktúrájára és a nagy állami fejlesztési projektekre támaszkodva - dinamikusabb gazdasági növekedési pályára léphet.

Az egyik legribbtebb bank, a Lloyds (amelynek tevékenysége szinte teljes egészében Nagy-Britanniára koncentrálódik) ennek a folyamatnak minden bizonnyal haszonélvezője lesz, hiszen a gazdaság élénkítése emeli a kamatszintet, a kihelyezések növekszenek, s ezek javítják a bank eredményességét. A várakozásokhoz képest kicsit gyengébb tavalyi nyereségszámok után a bank idén növekvő nyereségszámokkal számol, emiatt az elemzők többsége vételre ajánlja a bank részvényeit. Ebben közrejátszhat az is,

A LLOYDS-KÖTVÉNY ÁRFOLYAMA |

2019. aug. 20. ▶ 2020. febr. 21. (névérték százalékában)



Forrás: SPB, VG-grafika

hogy a bank vezetése a tavaly ősszel felfüggesztett részvény-visszavásárlási program újraindítását tervezi.

A Lloyds javuló eredményessége a bank kötvényeit is erősíti, így a 12 százalékos kamatozású, amerikai dollárban kibocsátott kötvényt is. A kötvény miből kockázati: két minősítő befektetési kategóriába, a harmadik pedig a befektetési kategóriáknál egy osztállyal alacsonyabb kockázati osztályba sorolta.

A kötvény örökjáradék, vagyis a visszavásárlásig a meghatározott kamatot fizeti. A kötvény vegyes kamatozású: 2024. december 16-ig évi 12 százalék dollárkamatot fizet, ezt követően pedig változó kamatozású lesz, a kamat mértéke 11,756 százalék, plusz a három hónapos amerikai kamat, amely a jelenlegi várakozások szerint meghaladja majd a 12 százalékot.

A kötvényt a kibocsátó 2024. december 16. után háromhavonta, százaszázalékos árfolyamon visszahívhatja. A legkorábbi visszahívás esetén a kötvény jelenlegi vásárlása 5,2 százalékos körüli éves hozamot biztosít, ám ha ennél később történik meg a visszahívás, a kötvény hozama akár két számjegyű is lehet. Ezen túl a kötvény - a bank hitelkockázatainak csökkenése esetén - még árfolyamnyereséget is eredményezhet.

PIACI ÖSSZEFOGLALÓ |

A Mol vitte a prímet a héten

K. T. | Csaknem 2 százalékkal erősödött a pesti tőzszeindex a múlt héten, a BUX 45 781 ponton fejezte be a kereskedést. A magyar tőzsde ezzel jobban teljesített a kisebb veszteséget elkönyvelő meghatározó európai tőzsdéknél. Míg a nyugat-európai befektetőket a koronavírusról érkező hírek intették óvatosságra, nálunk a blue chippek gyorsjelentései szabtak irányt a kereskedésnek. A pesszimista várakozásokra rációfól Mol pénteki jelentését jól fogadták a befektetők, de az olajrészvény már ezt megelőzően is erősödni tudott, így összességében 5,5 százalékos emelkedéssel a legjobban teljesítő nagypapírként zárta a hetet. A Magyar Telekom 20 forintos osztalékjavaslata viszont kijózanította a legalább 27 forintos osztalékjelvényit árazó befektetőket, a telekomrészvény így az erős évárásról tanuskodó keddi pénzügyi beszámoló ellenére is 3 százalék feletti árfolyamcsökkenést szenvedett el. A Richter 1,95 százalékkal került feljebb, az OTP pedig 1,1 százalékos drágulást könyvelhetett el az előző héten. A forint az euróval szemben fél százalékkal, a dollárhoz képest pedig 0,3 százalékkal gyengült.

BUX | 45 781,35

Változás	-10,72, -0,02%
Nyitó	45 792,07
Minimum	45 548,33
Maximum	46 312,86
Részvénypiaci forgalom	11 722 M Ft
Részvénypiaci kapitalizáció	9288 Mrd Ft
BUMIX 3683,65	-19,35 pont, -0,52%
CETOP 20 2160,83	-12,13 pont, -0,56%

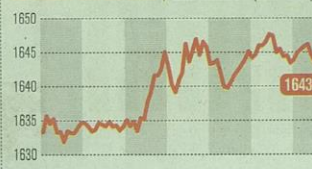
ÁLLAMPAPÍRHOZAMOK | %

3 hónap	0,31	-0,05
6 hónap	0,29	0,00
1 év	0,44	-0,01
3 év	0,89	-0,06
5 év	1,60	-0,08
10 év	2,22	-0,12
15 év	2,73	-0,13

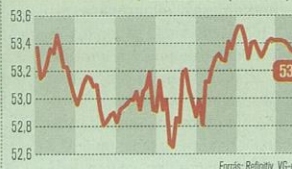
NEMZETKÖZI INDEKES | %

FTSE 100	7 403,92	-0,44
Xetra DAX	13 579,33	-0,62
CAC 40	6 029,72	-0,54
WIG 40	57 424,47	-0,47
Dow Jones	28 992,41	-0,78
S&P 500	3 337,75	-1,05
Nasdaq	9 676,59	-1,79

AZ ARANY ÁRFOLYAMA | 2020. február 21. (dollar/uncia)



A WTI ÁRFOLYAMA | 2020. február 21. (dollar/hordó)



BUDAPESTI BÉT ÉRTÉKTŐZSDE
A rovat szakmai támogatója a Budapesti Értéktőzsde